



PROVINCIA DI BOLOGNA

Partecipanza Agraria di Sant'Agata Bolognese

(Proprietà Collettiva regolata dalla Legge 20/11/2017 n. 168)

AVVISO BANDO DI GARA PER LA RACCOLTA DI ERBAI AI SENSI DELL'ART. 56 DELLA LEGGE 203/82,

Si rende noto che, la Partecipanza Agraria di Sant'Agata Bolognese indice bando di gara per l'assegnazione di erbaio seminato a erba medica varietà "Bella Campagnola" in terreni di proprietà siti nel Comune di Sant'Agata Bolognese così identificato al catasto terreni:

Foglio 15, mappale 232, superficie mq. 53042, RD 663,02, RA 397,26

1. OGGETTO DEL BANDO:

Assegnazione in piedi di erba medica insistente sull'erbaio del fondo denominato "Ranuzzi" posto nel Comune di Sant'Agata Bolognese in via degli Alberi, per una superficie di mq. 53042 dal 20 aprile 2021 fino al 28 settembre 2021, per una durata di 6 cicli produttivi da rinnovarsi annualmente, come previsto dall'art. 56 della legge 203/82.

La vendita del prodotto del medicaio è effettuato a corpo (foglio 15, mappale 232) e non a misura ed è riferito allo stato di fatto e di diritto in cui l'immobile si trova al momento del bando, con tutte le servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, note e ignote e con tutte le relative azioni, rapporti e diritti

La parte acquirente ha l'obbligo di mantenere la destinazione colturale a medica per tutta la durata del contratto e di non modificare la natura del terreno.

2. PREZZO E BASE D'ASTA:

L'importo complessivo posto a base di gara a rialzo per il terreno in oggetto è di euro 500,00 ad ettaro. Non è previsto alcun minimo per ogni eventuale rialzo.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Mediante gara, con aggiudicazione, con il criterio del prezzo più alto quindi più favorevole all'Ente, comunque non inferiore rispetto a quello posto a base di gara. Si procederà all'assegnazione anche in presenza di una sola offerta valida.

L'amministrazione si riserva, in caso di aggiudicazione, di verificare i requisiti dichiarati mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Possono presentare offerta per l'aggiudicazione del lotto in oggetto, tutti gli imprenditori agricoli ai sensi della normativa vigente, attualmente in attività, in possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A.

Non potranno partecipare al bando o comunque non saranno aggiudicatari le aziende che abbiano delle pendenze e/o controversie economiche e/o operative anche stragiudiziali con la Partecipanza, come indicate nello Statuto dell'Ente, Regolamento della Divisione, ecc. ecc.

40019 Sant'Agata Bolognese (BO) – Via 2 Agosto 1980, n. 45 – Tel. e Fax: 051.95.61.27

e-mail: info@partecipanza.org sito internet: <http://www.partecipanza.org>

Codice Fiscale 80011630375 – Partita I.V.A. 00702071200



PROVINCIA DI BOLOGNA

Partecipanza Agraria di Sant'Agata Bolognese

(Proprietà Collettiva regolata dalla Legge 20/11/2017 n. 168)

5. DURATA DEL CONTRATTO:

Il contratto del bando da formalizzare ai sensi dell'art. 56 della Legge 203/82 avrà durata:

- per il primo anno dal 27 aprile 2021 al 28 settembre 2021;
- per gli altri anni avrà durata dal 20 marzo al 28 settembre per una durata complessiva di sei cicli produttivi da rinnovarsi annualmente fino al 2026. L'ingresso della parte aggiudicataria potrà avvenire per il primo anno dal 27 aprile 2021 al 28 settembre 2021; per gli altri anni dal 20 marzo al 28 settembre. L'ingresso in momenti diversi da quanto previsto dal contratto deve essere autorizzato dall'Ente

6. DOCUMENTI PER LA PARTECIPAZIONE:

Offerta economica in busta chiusa controfirmata sui lembi di chiusura da presentare presso la segreteria dell'Ente o tramite PEC su PEC a: partecipanza.santagata@open.legalmail.it

7. CONSEGNA DELLA DOCUMENTAZIONE:

Tutta la documentazione dovrà essere fatta pervenire attraverso una busta chiusa firmata dal titolare o legale rappresentate dell'impresa agricola o tramite PEC su PEC, entro e non oltre le ore 10,00 del 16-04-2021 presso l'ufficio di Segreteria dell'Ente posto in via 2 agosto 1980 n°45 a Sant'Agata Bolognese per addivenire alla protocollazione interna.

8. APERTURA DELLE BUSTE:

L'apertura delle buste avverrà presso il palazzo dell'Ente posto in via 2 agosto 1980 n°45 alle ore 10,00 del 19-04-2021

Il segretario dell'Ente provvederà a verificare i requisiti di ciascun offerente stilando apposito verbale; nel caso di verifica positiva, si procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica espressa ad ettaro. Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida. In caso di offerte di uguale importo, l'Ente assegnerà il medicaio con sorteggio.

9. PAGAMENTI:

Il canone relativo al presente bando, dovrà essere pagato annualmente in 2 rate: metà dell'importo alla sottoscrizione o rinnovo del contratto e l'altra metà entro il 15 luglio di ogni anno.

In caso di mancato pagamento o ritardo superiore a 15 giorni, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere allo scioglimento del contratto.



PROVINCIA DI BOLOGNA

Partecipanza Agraria di Sant'Agata Bolognese

(Proprietà Collettiva regolata dalla Legge 20/11/2017 n. 168)

10. SPECIFICHE SULL'UTILIZZAZIONE DELLA SUPERFICIE OGGETTO DEL BANDO:

In riferimento all'eventuale impiego di fitofarmaci, fertilizzanti, ammendati organici (deiezioni, liquami, ecc), la parte acquirente deve rispettare le leggi, le normative e i regolamenti in materia, Europei, Nazionali e comunali.

11. ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO:

Al momento del rilascio del bene da parte dell'aggiudicatario, il fondo dovrà essere riconsegnato nello stato di fatto in cui si trovava il bene al momento della consegna da parte del proprietario, libero e sgombero da persone o cose.

Il concessionario per la durata del contratto, dovrà servirsi del bene per l'uso prefissato (coltivazione e sfalcio dell'erba medica) senza apporvi modifiche, sarà tenuto alla sua custodia con la diligenza del buon padre di famiglia e sarà ritenuto responsabile di ogni abuso di terzi non tempestivamente segnalato.



40019 Sant'Agata Bolognese (BO) – Via 2 Agosto 1980, n. 45 – Tel. e Fax: 051.95.61.27

e-mail: info@partecipanza.org sito internet: <http://www.partecipanza.org>

Codice Fiscale 80011630375 – Partita I.V.A. 00702071200